

БФТ.Имущество



Единая информационная
система управления
государственным
и муниципальным имуществом



Больше информации
о продуктах
БФТ по QR-коду

ЦИФРОВАЯ ТРАНСФОРМАЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ

Управление активами

Система «БФТ.Имущество»

Централизованное управление имуществом региона

ЕАМ-система «БФТ.Управление активами»

Комплексное управление эксплуатацией имущества

Цифровые закупки

SRM-система «БФТ.Закупки»

Управление закупками по 223-ФЗ и 44-ФЗ

Система «БФТ.Хранилище»

OLAP-анализ закупочной деятельности

Платформа «Doczilla Pro»

Конструктор контрактов и договоров

ЦеновикPRO

Система управления ценообразованием и цифровизации закупок

Управление данными

Система «БФТ.ХЭД»

Хранилище электронных документов

MDM-система «БФТ.ЕНСИ»

Централизованное управление НСИ

BI-система «БФТ.Хранилище»

Хранение данных
Инструменты анализа и визуализации данных на базе платформы Polymatica

Система «БФТ.ПИВ»

Информационное взаимодействие систем

Мониторинг и аналитика

Портал «БФТ.Нацпроекты»

Мониторинг нацпроектов

Портал «БФТ.Регион Онлайн»

Мониторинг финансово-экономических показателей региона

BI-система «БФТ.Хранилище»

Анализ большого объема данных из разных источников и визуальных данных

Система «АЦК-Мониторинг КПЭ»

Анализ эффективности деятельности органов власти

Цифровые сервисы для взаимодействия с населением и бизнесом

Обслуживание граждан в контакт-центрах

Голосовые и диалоговые роботы

Портал «БФТ.Решаем вместе»

Инициативное бюджетирование

Портал «БФТ.Бюджет для граждан»

Бюджет для граждан

Система «МФЦ-Капелла»

Автоматизация МФЦ

Управление госфинансами

Система «АЦК-Планирование»

Бюджетное планирование

Система «АЦК-Финансы»

Исполнение бюджета

Система «БФТ. Бюджетный контроль»

Внутренний и внешний бюджетный контроль

Система «БФТ.Капвложения»

Мониторинг ОКВ

Заказная разработка

Труд и занятость

Госданные

Социальная сфера

Развитие информационных систем Росреестра

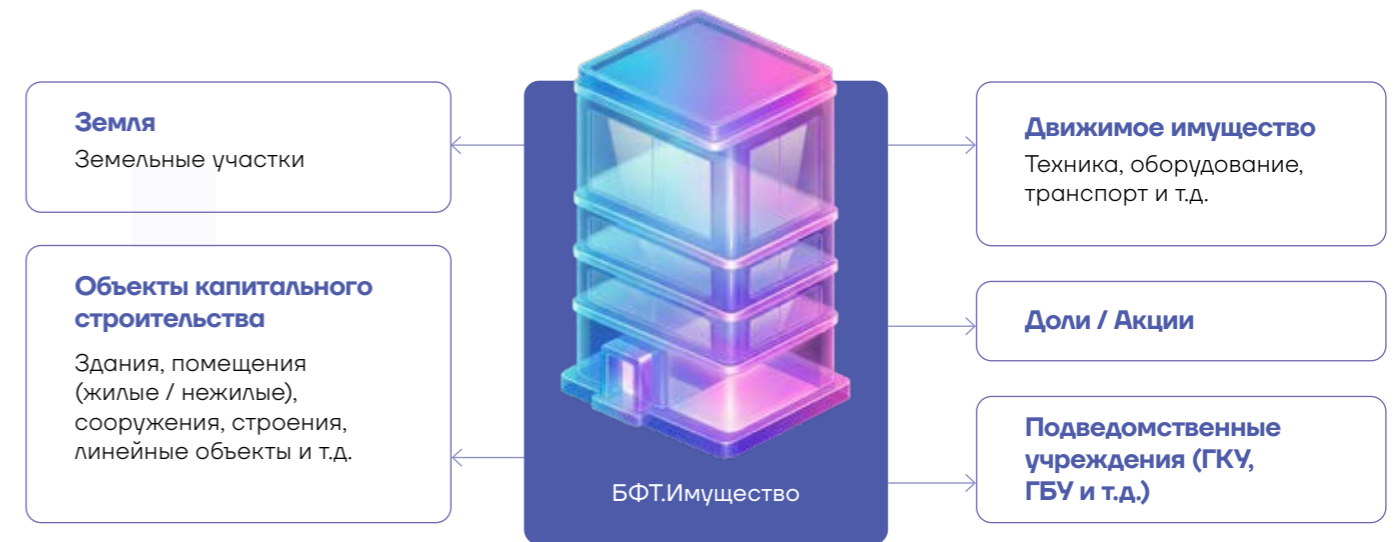
Назначение

Программный комплекс «БФТ.Имущество» обеспечивает учет и управление государственной и муниципальной собственностью с возможностью адаптации к требованиям регионального и местного законодательства.

Доступ пользователей к системе осуществляется с помощью интернет-браузера.

Программный комплекс позволяет организовать централизованное управление земельно-имущественным комплексом в масштабах всего региона.

В Реестре отечественного ПО под № 1557 от 05.09.2016.



Министерства и комитеты по управлению имуществом субъектов РФ и муниципальных образований:

- Повышение собираемости неналоговых поступлений в региональный и муниципальный бюджеты

- Снижение рисков и потенциального ущерба от неэффективно используемого имущества

- Полнота и комплексность информации в сфере земельно-имущественных отношений

- Повышение качества аналитического учета за счет актуальной информации в сфере земельно-имущественных отношений

- Возможность дистанционной работы: доступ к системе возможен с любого устройства (компьютер, ноутбук, планшет, смартфон), имеющего выход в Интернет

- Стандартизация процессов за счет единой методологии ведения учета государственного и муниципального имущества в масштабе субъекта РФ

- Повышение качества оказания государственных и муниципальных услуг населению, улучшение общественного мнения

Централизованное решение

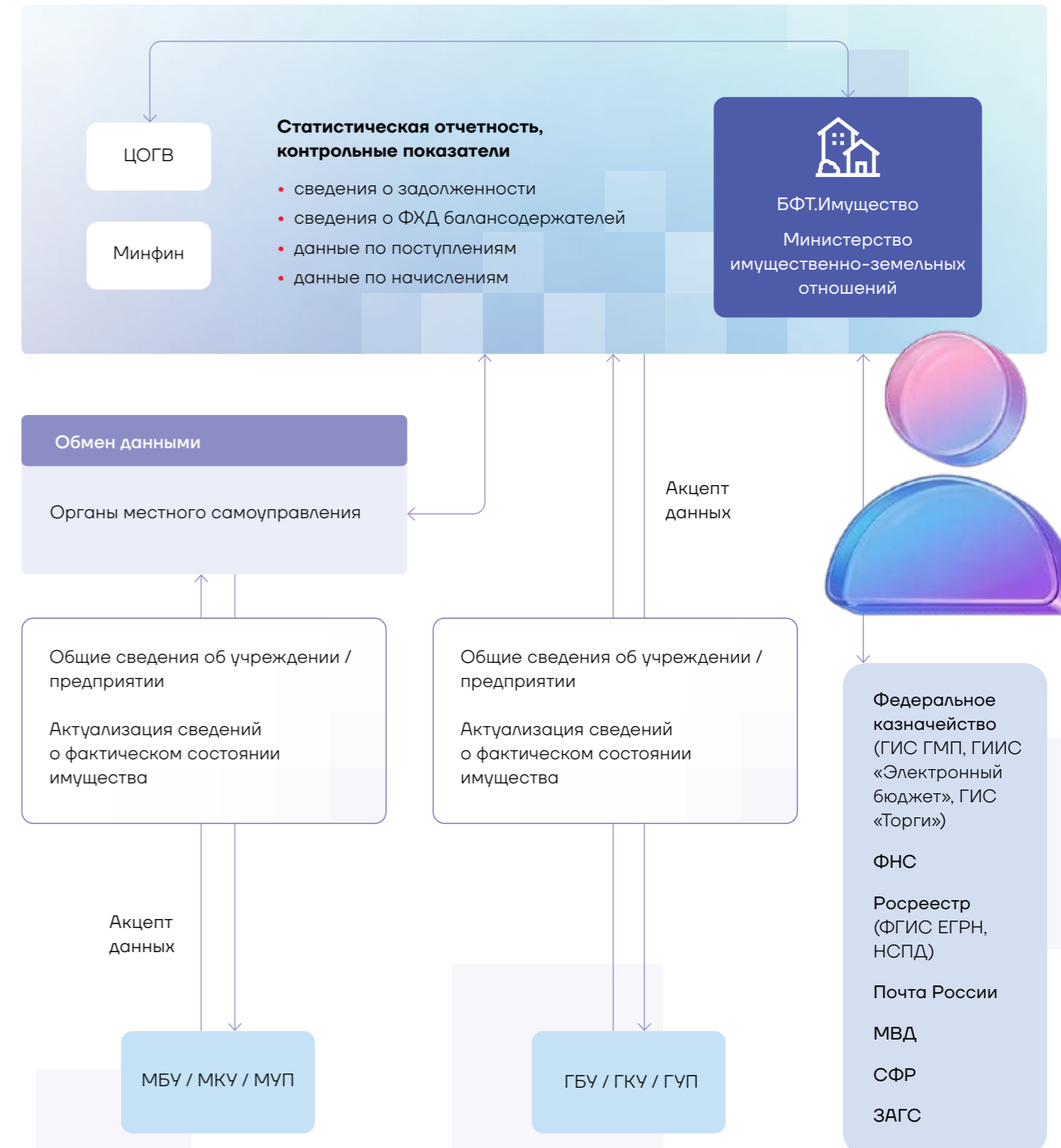
Преимущества централизованного решения

- 1** Разграничение доступа для всех пользователей региона: РОИВ, ОМС и балансодержателей
- 2** Учет особенностей региональных и муниципальных НПА
- 3** Унифицированные принципы выполнения административных функций
- 4** Многократное ускорение ввода данных
- 5** Повышение скорости формирования консолидированной отчетности
- 6** Улучшение качества формирования отчетности за счёт исключения человеческого фактора

Учет государственного и муниципального имущества при централизованном решении



Участники централизованной системы управления имуществом на базе «БФТ.Имущество»



7 Функциональные возможности

Ведение реестра прав, состояний:

- Учет сведений о правах собственности на объекты имущества, включая информацию о регистрации права и документах-основаниях возникновения права собственности.
- Учет сведений о правах управления, хозяйственного ведения, постоянного (бессрочного) пользования на объекты имущества, включая информацию о регистрации права и документах-основаниях возникновения соответствующих прав.
- Учет сведений о правовых состояниях объектов имущества, таких как в казне, в распоряжении, в различных фондах, СМП, для предоставления многодетным и т.д.
- Ведение истории внесенных изменений в записи о правах, правовых состояниях и контрактах с ведением истории внесенных изменений.
- Возможность поиска данных о правах и состояниях на любую дату.

Ведение реестра документов:

- ✓ Учет сведений о документах в реестре документов (договоров, заявлений, решений, распоряжений, выписок и т.д.).
- ✓ Возможность просмотра информации о связанных с документом объектах, субъектах, правах и состояниях.
- ✓ Возможность формирования текста документа на основе шаблона.
- ✓ Возможность сохранения текстов документов в основных форматах (PDF, Word, Excel).
- ✓ Возможность прикрепления скан-копии документа.

Ведение реестра субъектов права:



Учет правообладателей государственного и муниципального имущества



Учет уставных капиталов (фондов) юридических лиц



Учет физических и юридических лиц в реестре субъектов права и индивидуальных предпринимателей



Ведение истории изменений для каждого субъекта права с возможностью просмотра информации о субъекте права на любой момент времени



Инвентаризация недвижимого имущества



Управление конфискованным имуществом



Личный кабинет балансодержателя

- Возможность внесения подотчетными организациями в оперативном режиме сведений о новых объектах имущества либо изменениях характеристик объектов имущества, находящихся у отчитывающейся организации в оперативном управлении либо хозяйственном ведении.
- Возможность согласования внесенных изменений работниками органа по управлению имуществом, в результате которых подтверждается корректность внесенных изменений.
- Автоматическое формирование в базе данных на основе согласованных изменений новых объектов имущества, изменения существующих объектов имущества, а также регистрация соответствующих правовых состояний объектов (передача в оперативное управление либо хозяйственное ведение, списание и т.п.).

Работа с договорами



- Учет договоров аренды и купли-продажи имущества.
- Учет рассрочки в договорах купли-продажи.
- Учет фактического использования.
- Учет решений судов, мировых соглашений, исполнительного производства, реструктуризаций.
- Мониторинг сроков окончания действия договоров.
- Выполнение массовых индексаций арендной платы.
- Формирование данных для бюджетного учета в разрезе договоров, КБК, типов начислений.
- Модуль взаимодействия с ГИИС «Электронный бюджет».
- Роботизация обмена с ГИС ГМП.

Ведение реестра начислений и платежей:

Формирование начислений на базе созданного в рамках контракта или правового состояния финансового обязательства в ручном либо автоматическом режиме.

Возможность регистрации поступивших платежей в ручном режиме.

Сопоставление начислений и поступивших платежей с применением технологий искусственного интеллекта.

Автоматический расчёт и начисление пени по договорам.

Учет финансовых обязательств:

- Возможность учета финансовых обязательств, возникающих в рамках договоров аренды, купли-продажи (в том числе с рассрочкой), соглашений об установлении сервитута и др.
- Возможность формирования нескольких финансовых обязательств в рамках одного контракта / правового состояния.
- Возможность гибкой настройки финансового обязательства и редактирование условий уже существующего финансового обязательства.
- Регистрация льгот, отсрочек, штрафов, пеней, возможность расчета рассрочки платежей, в том числе с учетом процентов.
- Возможность корректировки сальдо и пени (в том числе по решению суда).
- Формирование свода расчетов по обязательству с возможностью выгрузки его в Excel.
- Формирование графика платежей по конкретному финансовому обязательству, редактирование графика по периодам.
- Возможность автоматического продления договоров аренды с заканчивающимся периодом действия.

Администрирование:

- ✓ Ведение списка пользователей.
- ✓ Создание новых и корректировка имеющихся формул автоматического расчета финансовых обязательств.
- ✓ Ведение ролей, разграничивающих полномочия пользователей на выполнение операций и доступ к информационным объектам.
- ✓ Импорт сведений об имуществе, субъектах права, правах и состояниях из внешних источников данных по стандартизированной схеме.
- ✓ Предоставление пользователям требуемых полномочий для просмотра, выборки, изменения и добавления информационных объектов и выполнения ряда операций.
- ✓ Управление сертификатами электронной подписи.
- ✓ Управление справочниками и их содержимым.
- ✓ Ведение журнала производимых пользователями изменений элементов данных.
- ✓ Импорт изменений общероссийских классификаторов.
- ✓ Обеспечение автоматического выполнения заданий по расписанию (планировщик задач).

Администрирование финансовых поступлений

Взаимодействие с ГИИС «Электронный бюджет»

01

Импорт файлов с информацией о платежах согласно форматам ГИИС «Электронный бюджет»

02

Работа с запросами на уточнение вида и принадлежности платежа

03

Работа с заявками на возвраты платежей

Взаимодействие с ГИС ГМП

- ✓ Автоматическая генерация УИН для создаваемых в Системе начислений.
- ✓ Запрос информации о платежах, информация о которых есть в ГИС ГМП.
- ✓ Передача в ГИС ГМП сведений о сформированных начислениях, в том числе в автоматическом режиме (по расписанию).
- ✓ Передача в ГИС ГМП информации об оплате начислений, в том числе в автоматическом режиме (по расписанию).
- ✓ Передача в ГИС ГМП информации об уточнении или аннулировании начислений, в том числе в автоматическом режиме (по расписанию).

Учет объектов налогообложения по кадастровой стоимости



Ведение реестра объектов, соответствующих требованиям статьи 378.2 НК РФ



Учет актов обследований объектов



Учет решений комиссий



Экспорт сведений в ФНС

Личный кабинет арендатора

Арендаторы самостоятельно в режиме онлайн могут:

■ Заключать и пролонгировать

договоры в электронном виде с использованием мобильного приложения «Госключ».

■ Отслеживать информацию по заключенным договорам:

- отслеживание данных о задолженности;
- отслеживание изменений условий по заключенным договорам;
- формирование квитанции с УИН для оплаты.

Претензионная и исковая работа

01

Отображение должников на выбранную дату с указанием задолженности по основному обязательству и пени.

02

Ведение информации по претензиям и исковым процессам, включая информацию по этапам судебных процессов.

03

Возможность формирования претензий, исковых заявлений в суды и т.д.

04

Анализ эффективности претензионной и исковой деятельности.

05

Мониторинг и контроль сроков исполнения этапов претензионной и исковой работы.

Электронное заказное письмо



Скорость доставки (менее 5 минут)



Сокращение затрат на пересылку писем

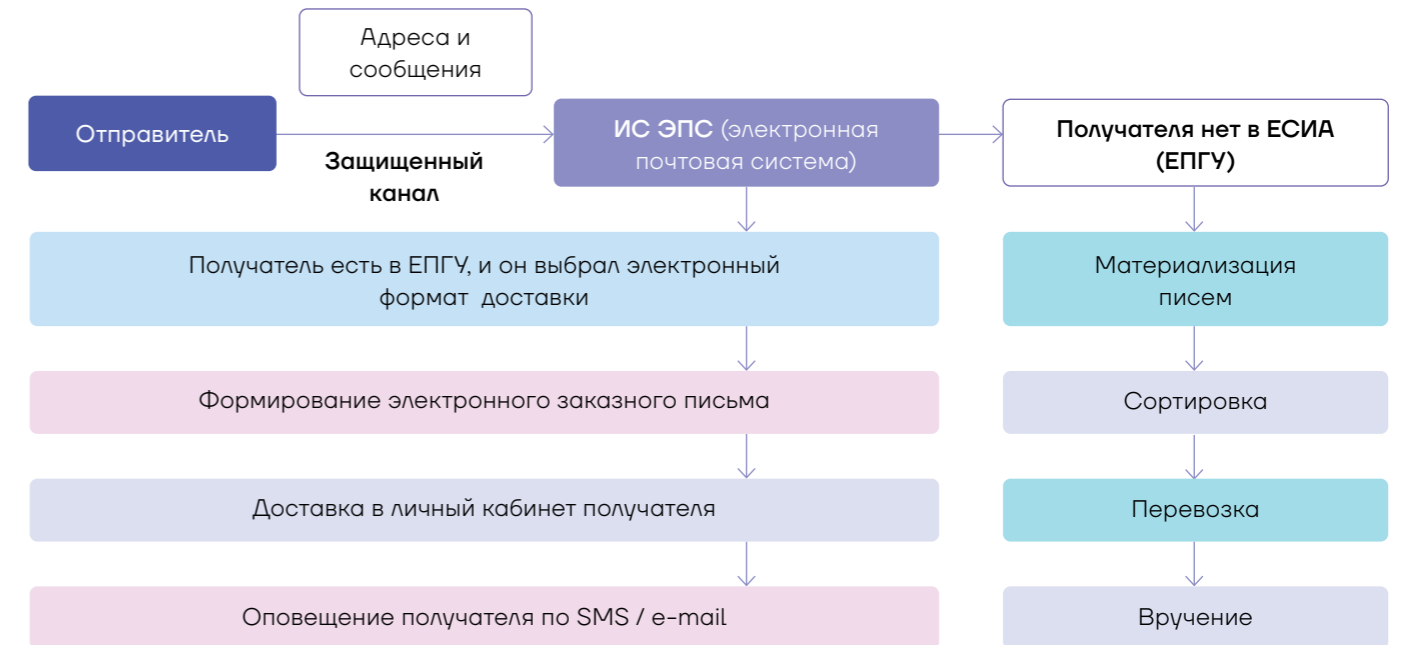


Наличие юридической значимости



Автоматическое отслеживание доставки и вручения отправленных писем

Процесс оказания услуги ЭЗП с материализацией писем



Аналитические отчеты



Формирование аналитических отчетов на основе информации, содержащейся в базе данных с использованием OLAP-кубов.



Выбор любых данных, содержащихся в системе, для формирования отчета.

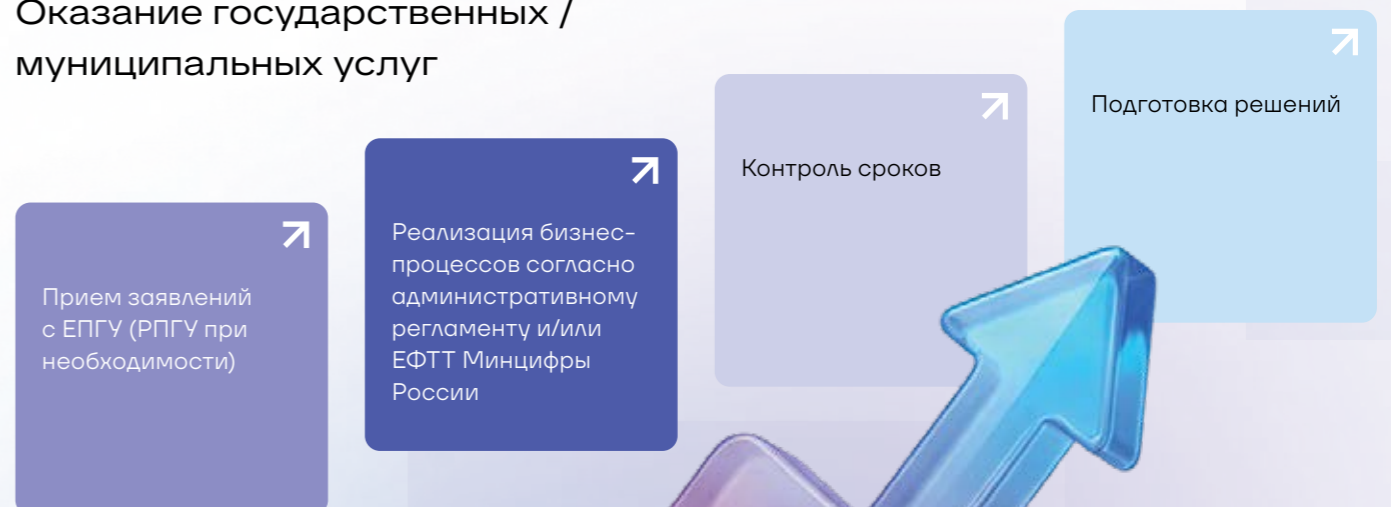


Возможность выбора формы представления отчета (таблица, график, диаграмма и т.п.).



Возможность сохранения шаблонов аналитических запросов.

Оказание государственных / муниципальных услуг



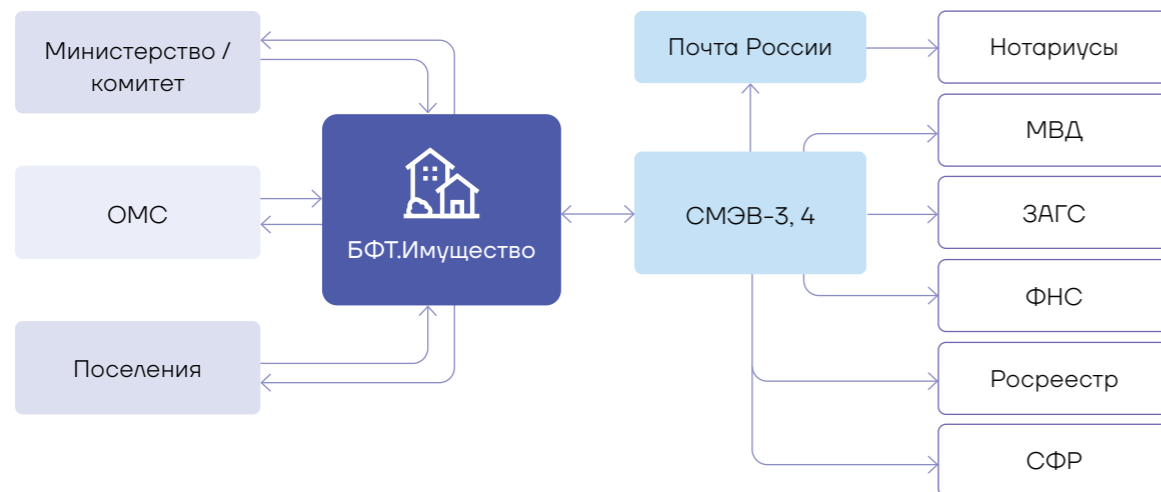
Выявление правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости



Федеральный закон от 30 декабря 2020 г. № 518-ФЗ

- Ведение реестра ранее учтенных объектов недвижимости.
- Импорт сведений из Росреестра.
- Формирование и направление запросов в соответствующие органы государственной власти.
- Формирование решения органа местного самоуправления о выявлении правообладателя.
- Формирование акта осмотра объекта недвижимости.
- Ведение реестра решений о выявлении правообладателя (со статусной моделью).
- Формирование и направление заявления в Росреестр о внесении в ЕГРН сведений.

Межведомственные запросы



Практика успеха

21 регион

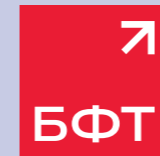
География проектов

Централизованные региональные проекты

- Белгородская область
- Волгоградская область
- Красноярский край
- Ленинградская область
- Нижегородская область
- ХМАО – Югра
- Рязанская область

Региональные проекты

- Алтайский край
- Забайкальский край
- Запорожская область
- Камчатский край
- Омская область
- Орловская область
- Псковская область
- Республика Ингушетия
- Свердловская область
- Ульяновская область
- Хабаровский край
- Ярославская область
- Республика Мордовия
- Донецкая Народная Республика



О БФТ-Холдинге

БФТ-Холдинг — российский вендор, разработчик программных продуктов и заказных решений

с 1997 года на ИТ-рынке

20+

масштабных федеральных проектов

ПРОДУКТОВАЯ РАЗРАБОТКА

Направления

MDM BI SRM EAM ECM LCNC

Корпоративные заказчики

- ПАО «Ростелеком»
- ГК «Основа»
- ГК «Шешмаойл»

83 региона

география внедрения

7 100+

реализованных проектов

ЗАКАЗНАЯ РАЗРАБОТКА

Заказчики — федеральные ведомства

- Социальный фонд России
- Росреестр
- Роструд
- Минцифры России
- Минздрав России
- Росстат

100+ млн

пользователей

ТОП-50

крупнейших ИТ-компаний в России

enews RAEK RATING REVIEW

21

офис по всей стране

3 300+

сотрудников

Как с нами связаться

■ Звоните:

+7 (495) 784-70-00

■ Пишите:

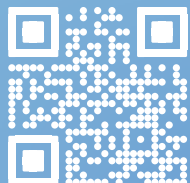
ineed@bft.ru

■ Будьте с нами online:

bft.ru

■ Приезжайте:

**129085, Москва,
ул. Годовикова, д. 9, стр. 17**



**Следите за нашими
новостями в соцсетях:**

